



VENTIS IMMOBILIER
Votre accompagnement immobilier

Barème

DES HONORAIRES 2026

VENTE

BIEN A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL	
PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES TTC
Jusqu'à 99 999€	6 000€ (forfait)
De 100 000€ à 149 999€	6%
De 150 000€ à 199 999€	5.5%
De 200 000€ à 249 999€	5%
De 250 000€ à 299 999€	4.5%
De 300 000€ à 349 999€	4%
De 350 000€ à 399 999€	3.5%
A partir de 400 000€	3%

DIVERS	
PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES TTC
Parking / Garage	2 000€ (forfait)
Avis de valeur (hors mandat de vente)	150€
Terrain	6%
Mandat de recherche immobilier	5 000€ TTC (forfait)

LOCATION

BIEN A USAGE D'HABITATION	
A LA CHARGE DU BAILLEUR	A LA CHARGE DU LOCATAIRE
8€ TTC/m ² de surface habitable Etat des lieux d'entrée : 3€ TTC/m ²	8€ TTC/m ² de surface habitable Etat des lieux d'entrée : 3€ TTC/m ²

BIEN A COMMERCIAL	
A LA CHARGE DU BAILLEUR	A LA CHARGE DU LOCATAIRE
10% TTC du loyer HT HC Etat des lieux d'entrée : 3€ TTC/m ²	10% TTC du loyer HT HC Etat des lieux d'entrée : 3€ TTC/m ²

GESTION

BIEN A USAGE D'HABITATION	
TYPOLOGIE	HONORAIRES TTC
Chambre en colocation	19,90€
Appartement	39,90€
Maison	59,90€
Assurance loyer impayé	2,5% du montant du loyer C.C.